SECRETARÍA DE FINANZAS
HUMANISMO QUE TRANSFORMA

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO REGISTRAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2026
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF 1
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 Y 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
(PESOS)

Fecha: 12/10/2026

Concepto	30 de septiembre de 2026	31 de diciembre de 2025
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	**3,308,974.87**	**0.00**
Efectivo	10,000.00	
Bancos/Tesorería		
Bancos/Dependencias y Otros	46.94	
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)		
Fondos con Afectación Específica	3,298,927.93	
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración		
Otros Efectivos y Equivalentes		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	**1,768,050.56**	**0.00**
Inversiones Financieras de Corto Plazo		
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo		
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1,768,050.56	
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo		
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo		
Préstamos Otorgados a Corto Plazo		
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	**0.00**	**0.00**
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo		
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo		
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo		
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo		
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo		
Inventarios	**0.00**	**0.00**
Inventario de Mercancías para Venta		
Inventario de Mercancías Terminadas		
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración		
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción		
Bienes en Tránsito		
Almacenes	**0.00**	**0.00**
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	**0.00**	**0.00**
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		
Estimación por Deterioro de Inventarios		
Otros Activos Circulantes	**0.00**	**0.00**
Valores en Garantía		
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)		
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago		
Adquisición con Fondos de Terceros		
Total de Activos Circulantes	**5,077,025.43**	**0.00**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		

Concepto	30 de septiembre de 2026	31 de diciembre de 2025
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	**781,217.13**	**0.00**
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	132,386.11	
Proveedores por Pagar a Corto Plazo		
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo		
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	638,785.54	
Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo		
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	10,045.48	
Documentos por Pagar a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	**0.00**	**0.00**
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública		
Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
Títulos y Valores a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Fondos en Garantía a Corto Plazo		
Fondos en Administración a Corto Plazo		
Fondos Contingentes a Corto Plazo		
Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
Otras Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo	**0.00**	**0.00**
Ingresos por Clasificar		
Recaudación por Participar		
Otros Pasivos Circulantes		
Total de Pasivos Circulantes	**781,217.13**	**0.00**
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
Total de Pasivos No Circulantes	**0.00**	**0.00**
Total del Pasivo	**781,217.13**	**0.00**
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**0.00**	**0.00**
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**4,295,808.30**	**0.00**
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	4,295,808.30	
Resultados de Ejercicios Anteriores		
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	**0.00**	**0.00**
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO REGISTRAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2026
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO - LDF 1
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 Y 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
(PESOS)

Concepto	30 de septiembre de 2026	31 de diciembre de 2025	Concepto	30 de septiembre de 2026	31 de diciembre de 2025
Total de Activos No Circulantes	0.00	0.00	Total Hacienda Pública/Patrimonio	4,295,808.30	0.00
Total del Activo	5,077,025.43	0.00	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,077,025.43	0.00

Dra. Adriana Mercedes Ramos Díaz
Directora General

Lic. Alfonso Díaz Fonseca
Delegado Administrativo